


Zamierzenie budowlane:	<b>Rozbudowa drogi wewnętrznej przy Szkole Podstawowej nr 8 na Os. Widokowym w Trzebinii</b>
Kategoria obiektu:	Kategoria XXV
Adres obiektu:	m. Trzebinia, gm. Trzebinia woj. małopolskie 120305_4.0013.191/313 120305_4.0013.191/326 120305_4.0013.191/398
Inwestor:	Gmina Trzebinia ul. Marszałka Piłsudskiego 14 32-540 Trzebinia
Element projektu:	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>

Biuro Projektowe:	 <b>PRACOWNIA INŻYNIERII DROGOWEJ PIOTR TABAK</b> ul. Miodowa 15, Młoszowa 32-540 Trzebinia tel: 792163063 <a href="mailto:pid.tabak@gmail.com">pid.tabak@gmail.com</a>			
Funkcja	Tytuł, Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	<b>inż. Piotr Tabak</b>	drogowa	MAP/0258/POD/22	
Sprawdzający	<b>mgr inż. Sławomir Morgaś</b>	drogowa	MAP/0311/PBD/24	

Młoszowa, lipiec 2025r

Egz. nr \_\_\_\_\_

## SPIS TREŚCI

<b>1.</b>	<b>OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY .....</b>	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO .....</b>	<b>5</b>
3.1.	Podstawa opracowania .....	5
3.2.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;.....	5
3.3.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	5
3.4.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna .....	5
3.5.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności: .....	6
3.5.1.	Kubaturę .....	6
3.5.2.	Zestawienie powierzchni .....	6
3.5.3.	Wysokość, długość, szerokość, średnicę .....	6
3.5.4.	Liczbę kondygnacji .....	6
3.5.5.	Inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;.....	6
3.6.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....	6
3.7.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku lub budynku wielorodzinnego .....	7
3.8.	Zapewnienie o dostępności dla osób niepełnosprawnych .....	7
3.9.	Parametry charakteryzujące obiekt budowlany .....	7
3.9.1.	Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych, .....	7
3.9.2.	Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się, .....	7
3.9.3.	Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów .....	8
3.9.4.	Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się .....	8
3.9.5.	Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne .....	8
3.10.	Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło .....	8
3.11.	Analiza możliwości wykorzystania urządzeń regulujących temperaturę .....	8
3.12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia .....	8
3.13.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	9
3.14.	Odstępstwo od warunków technicznych .....	9
3.15.	Uwagi końcowe .....	9
<b>4.</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU .....</b>	<b>10</b>

## 1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

### OŚWIADCZENIE

Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie branży drogowej dla inwestycji:

**„Rozbudowa drogi wewnętrznej przy Szkole Podstawowej nr 8 na Os.  
Widokowym w Trzebini”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418)).

Funkcja	Tytuł, Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	<b>inż. Piotr Tabak</b>	drogowa	MAP/0258/POD/22	07.2025	
Sprawdzający	<b>mgr inż. Sławomir Mogaś</b>	drogowa	MAP/0311/PBD/24	07.2025	

## **2. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY**

Kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o posiadaniu ubezpieczenia znajdują się w tomie I

– Projekt Zagospodarowania Terenu

### 3. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

#### 3.1. Podstawa opracowania

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418)
- [2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami)
- [3] Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. 2024 poz. 320)
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 Poz. 1225 z późn. zm.)
- [5] Decyzja o warunkach zabudowy
- [6] Warunki techniczne oraz uzgodnienia z gestorami sieci.
- [7] Zaktualizowana mapa do celów projektowych sytuacyjno-wysokościowa.
- [8] Weryfikacja terenu inwestycji.
- [9] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 z późn. zmianami)
- [10] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463 z późn. zmianami).
- [11] Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 poz. 831 z późn. zmianami)
- [12] Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2024 poz. 311)
- [13] Umowa zawarta z Inwestorem.

#### 3.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 1) „*rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego*”

Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

#### 3.3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 2) „*zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego*”

Projektowana jest droga gminna wewnętrzna, wraz z infrastrukturą towarzyszącą (budowa odwodnienia w postaci wpustów deszczowych), której podstawowym przeznaczeniem jest połączenie komunikacyjne przyległych posesji z siecią dróg publicznych.

#### 3.4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 2) „*układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu*”

*zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących”*

Nie dotyczy

### **3.5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:**

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 2) „charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:”

#### **3.5.1. Kubaturę**

Nie dotyczy

#### **3.5.2. Zestawienie powierzchni**

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - projektowana jezdnia drogowa (asfalt):              | 282m <sup>2</sup> |
| - projektowane wyniesione przejście (kostka brukowa): | 35m <sup>2</sup>  |
| - projektowane reprofilacja chodników                 | 50m <sup>2</sup>  |

#### **3.5.3. Wysokość, długość, szerokość, średnicę**

- Droga
  - długość drogi: 59,87mb
  - szerokość pasa drogowego: nie dotyczy
  - szerokość jezdni: 5,00m
  - spadek poprzeczny jezdni: jednostronny 2,0%
- Urządzenia odwadniające
  - budowa wpustów deszczowych: 2 szt.

#### **3.5.4. Liczbę kondygnacji**

Nie dotyczy

#### **3.5.5. Inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;**

Nie dotyczy

### **3.6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 5) „opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:”

Dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji wykonane zostały badania gruntu przez uprawnionego geologa. Opinia geotechniczna opisująca wyniki badań podłoża stanowi załącznik do opracowania.

Istniejące warunki gruntowe rozpatrywanego terenu, można zaliczyć do prostych warunków gruntowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. Biorąc pod uwagę rodzaj obiektu oraz stwierdzone warunki gruntowo-wodne dla planowanej inwestycji można przyjąć I kategorię geotechniczną, o prostych warunkach gruntowych.

### **3.7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku lub budynku wielorodzinnego**

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 6) „w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych” oraz §20 ust. 1 pkt 7) „w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych”

Nie dotyczy – projektowany obiekt nie jest budynkiem.

### **3.8. Zapewnienie o dostępności dla osób niepełnosprawnych**

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 8) „opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.”

„Celem niniejszej konwencji jest popieranie, ochrona i zapewnienie pełnego i równego korzystania ze wszystkich praw człowieka i podstawowych wolności przez wszystkie osoby niepełnosprawne oraz popieranie poszanowania ich przyrodzonej godności (...)”

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi bariery komunikacyjnej dla osób niepełnosprawnych, w tym osób poruszających się na wózkach poprzez zastosowanie krawężników o wyniesieniu +2cm. Dla ciągów zastosowano spadki podłużne zgodnie z wymaganiami rozporządzenia.

### **3.9. Parametry charakteryzujące obiekt budowlany**

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 9) „parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem”:

#### **3.9.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**

Nie dotyczy

#### **3.9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**

Projektowany obiekt nie będzie źródłem zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych względem stanu sprzed inwestycji. Projektowana jednolita szerokość jezdni drogowej poprawi warunki ruchu po jezdni, obniżając jego dynamikę i poprawi bezpieczeństwo ruchu pieszych.

Projektowany obiekt nie przyczyni się do zwiększenia ruchu na przedmiotowej drodze, dzięki czemu nie nastąpi wzrost zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

### 3.9.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Przedmiotowy obiekt budowlany w fazie eksploatacji nie będzie źródłem odpadów.

### 3.9.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Przedmiotowa inwestycja polega na rozbudowie istniejącej jezdni drogi wewnętrznej. Projektowane elementy mają na celu poprawę warunków ruchowych pojazdów i pieszych przez co zmniejszeniu ulegnie emisja dźwięków oraz drgań.

Inwestycja nie będzie źródłem pola elektromagnetycznego promieniowania, promieniowania jonizującego oraz innych zakłóceń.

### 3.9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

## 3.10. Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 10) „w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło (...)”:

Nie dotyczy

## 3.11. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń regulujących temperaturę

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 11) „w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej (...)”

Nie dotyczy

## 3.12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia

Na podstawie §20 ust. 1 pkt 12) „informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem”;

Projektowaną drogę planuje się wyposażyć we wpusty deszczowe, połączone przykanalikiem z istniejącą kanalizacją deszczową, zachowując właściwe parametry użytkowe w czasie opadów.

### 3.13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie §20 ust.1 pkt 13) „*dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu*”. Zgodnie z §155

„*Droga i urządzenia z nią związane powinny być zaprojektowane i wykonane w sposób:*

- 1) utrudniający rozprzestrzenianie się pożaru lub innego miejscowego zagrożenia;*
- 2) umożliwiający dostęp służb ratowniczych do miejsca zdarzenia, o którym mowa w pkt 1;*
- 3) niepowodujący wydłużenia czasu dojazdu służb ratowniczych oraz nieograniczający dostępu do zaopatrzenia wodnego dla celów ratowniczych”.*

Przedmiotowa droga projektowana jest z materiałów niepalnych i rozprzestrzeniających ogień, przejezdność na drodze została sprawdzona i nie uniemożliwia przejazdu pojazdom ratowniczym. Projektowany zakres robót budowlanych spowoduje poprawę parametrów użytkowych drogi co pozwoli na usprawnienie przejazdu przebudowywanym odcinkiem drogi.

### 3.14. Odstępstwo od warunków technicznych

Na podstawie §20 ust. 2 „*Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego zawiera informację o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane.*”

Nie dotyczy.

### 3.15. Uwagi końcowe

- Zastosowane materiały posiadać muszą stosowne atesty i aprobaty techniczne dopuszczające je do stosowania na terenie Polski, odpowiadać wymogom polskiej normy, a ich montaż odbywać się powinien zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta.
- Prace remontowe, budowlane i montażowe prowadzić należy zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami BHP.
- Podstawą wykonania wyceny są w równej mierze – opis techniczny dokumentacji, rysunki i przedmiary wszystkich branż oraz wiedza i doświadczenie Wykonawcy i obowiązujące normy i przepisy techniczne.
- W przypadku stwierdzenia innego od wskazanego na załączonych podkładach mapowym przebiegu urządzeń podziemnych należy natychmiast powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, projektanta i właściciela tych urządzeń.
- W przypadku stwierdzenia odmiennego stanu istniejącego względem założeń projektowych a mających wpływ na realizację inwestycji należy powiadomić o tym fakcie zamawiającego i projektanta.
- Zobowiązuje się Wykonawcę do prowadzenia robót zgodnie ze SSTWiOR stanowiącą uzupełnienie części opisowej i rysunkowej projektu.
- Po wykonaniu robót Wykonawca winien sporządzić inwentaryzację geodezyjną i dokonać naniesienia zmian na mapę zasadniczą

#### **4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU**

Rys. D-01 – profil podłużny

Rys. D-02 – przekrój konstrukcyjny

Rys. D-03 – konstrukcja wpustu ulicznego